

A VENDRE MAGNIFIQUE APPARTEMENT (1) 4.5 pièces A RÉCHY



info@nextcitysa.ch / www.nextcitysa.ch



DISPONIBLE DÈS FIN 2026

**Magnifique appartement de
4.5 pièces**

CHF 550'000.-

Garage individuel et place de parc
extérieure en sus

**Surface Totale : env. 117 m²
(appartement)**

**Plein sud avec vue dégagée
Village paisible de Réchy
Luminosité exceptionnelle
Cuisine ouverte sur la salle à
manger 1 suite parentale avec
salle de bain
1 chambre enfant
2 salles de bain avec colonne
de lavage Terrasse spacieuse
avec vue sur les Alpes
valaisannes
1 garage individuel et place de
parc extérieur**

A VENDRE MAGNIFIQUE APPARTEMENT 4.5 pièces A RÉCHY

**Cet appartement est situé au REZ d'un immeuble
de 6 appartements**

**CET APPARTEMENT SE COMPOSE COMME
SUIT :**

Au Rez-de-chaussée :

- 1 garage individuel fermé en sus de 27 m2
- 1 place de parc extérieure en sus
- Pelouse privative
- Ascenseur
- Suite parentale avec salle de bain
- 1 chambre enfant
- 1 salle de bain et WC avec colonne de lavage
- Cuisine ouverte sur la salle à manger
- Salon
- Couloir
- Terrasse



Senad Selmani
079/583.05.83
info@nextcitysa.ch

www.nextcitysa.ch
info@bkssa.ch

A VENDRE MAGNIFIQUE APPARTEMENT

4.5 pièces A RÉCHY

SITUATION:

Rechy est une commune pittoresque située dans le canton du Valais, en Suisse. Nichée entre plaine et montagne, elle profite d'un cadre naturel exceptionnel et d'une atmosphère paisible, tout en restant bien connectée aux centres urbains environnants.

L'un des atouts majeurs de Chalais est sa situation géographique unique : elle s'étend depuis la vallée du Rhône jusqu'aux hauteurs de Vercorin, un charmant village de montagne accessible directement par un téléphérique depuis le centre de Chalais. Cette liaison rapide entre plaine et montagne offre un mode de vie très attrayant, alliant confort d'accès et beauté alpine.

Grâce à son exposition favorable, Chalais bénéficie d'un bon ensoleillement tout au long de l'année, créant un climat agréable qui favorise la viticulture, l'agriculture locale et les activités de plein air. La commune est entourée de vignes, de forêts et de sentiers, ce qui en fait un lieu privilégié pour les amateurs de nature et de randonnée.

La proximité de la ville de Sierre, située à seulement quelques minutes en voiture, permet aux habitants de Chalais de profiter facilement d'infrastructures modernes, de commerces, d'écoles, de services de santé et d'une vie culturelle dynamique. Cette proximité ajoute une dimension pratique à la qualité de vie déjà remarquable qu'offre Chalais.

COMMODITES:

- 5 minutes à pied de l'école
- 5 minutes à pied de l'arrêt de bus
- 5 minutes à pied de la poste
- 5 minutes à pied de Migros



Senad Selmani
079/583.05.83
info@nextcitysa.ch

www.nextcitysa.ch
info@bkssa.ch

A VENDRE MAGNIFIQUE APPARTEMENT 4.5 pièces A RÉCHY

Données techniques :

Prix de vente :	CHF 550'000.-
Nombre de pièces :	4.5
Nombre de chambres :	3
Nombre de salles de bains :	2
Surface totale m2 :	117
Surface habitable m2 :	117
Surface pelouse m2 :	80
Année construction :	2026
Garage couvert individuel :	1, inclus dans le prix
Place de parc extérieure :	1, inclus dans le prix
Chauffage :	Pompe à chaleur, chauffage au sol

Un Grand merci pour votre intérêt à propos de ce bien.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute question !



Senad Selmani
079/583.05.83
info@nextcitysa.ch

www.nextcitysa.ch
info@bkssa.ch